

Dipl.-Ing. Elisabeth Ruppert · Bismarckstr. 85 · D-52066 Aachen

## ENERGIEAUSWEIS – FRISTEN, WAHLMÖGLICHKEITEN, AUSSTELLUNGSBERECHTIGUNG

### FRISTEN:

Neubau, Erweiterung Sanierung, wenn eine EnEV-Berechnung oder Energieberatung incl. Berechnung durchgeführt wurde	ab 1. Oktober 2007
Neuvermietung, Verkauf von bestehenden Gebäuden:	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• bis Baufertigstellung 1965</li> </ul>	ab 1. Juli 2008
<ul style="list-style-type: none"> <li>• ab Baufertigstellung 1966</li> </ul>	ab 1. Januar 2009
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Nichtwohngebäude</li> </ul>	ab 1. Juli 2009

### WAHLMÖGLICHKEITEN, AUSSTELLUNGSBERECHTIGUNG:

Neubau, Erweiterung Sanierung, wenn eine EnEV-Berechnung oder Energieberatung incl. Berechnung durchgeführt wurde	Bedarfsausweis	Gruppe A
Neuvermietung, Verkauf von bestehenden Gebäuden:		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• ab 5 Wohneinheiten</li> </ul>	Bedarf/ Verbrauch	Gruppe A + B
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Nichtwohngebäude</li> </ul>	Bedarf/ Verbrauch	Gruppe A
<ul style="list-style-type: none"> <li>• bis 4 Wohneinheiten</li> </ul>	Bedarf/ Verbrauch bis zum 30. September 2008, danach Bedarfsausweis	Gruppe A + B
Ausnahme: Gebäudeenergiezustand entspricht der WSVO von 1977	Bedarf/ Verbrauch	Gruppe A + B

Gruppe A: Architekten, Ingenieure ect. gem. Baurecht NRW

Gruppe B: qualifizierte Techniker, Handwerker, Schornsteinfeger, Baustoffhandel-Fachkräfte